

Протокол № 2

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул. Металлургов, дом № 13.

г. Заринск

« 25 » октября 2017г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 13.10.2017г.

окончание проведения собрания 22.10.2017г.

инициаторы собрания – Кореновский В.П. (кв.80), Мелехин Г.И. (кв.85), Сердюк Б.Т. (кв.116)

Общее количество помещений – 144 квартиры (210 собственников)

Общая площадь помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Металлургов – 7777,2 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидата - Кореновского В.П. (кв.80)
2. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидатов: секретарь - Мелехин Г.И. (кв.85), счетная комиссия: Кореновский В.П. (кв.80), Мелехин Г.И. (кв.85), Сердюк Б.Т. (кв.116)
3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 13, расположенного по ул. Металлургов в г.Заринске, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018 год».
4. Подготовка и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. Металлургов,13.
5. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории: ремонт дворовых проездов, оборудование детской площадки.
6. Утверждение финансовой формы участия и доли участия (не менее 1%) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по ремонту дворовых проездов.
7. Утверждение финансовой формы участия и доли участия заинтересованных лиц – не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по оборудованию детской площадки.
8. Выбор лиц, уполномоченных на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. Предлагаемые кандидаты: Кореновский В.П., Мелехин Г.И., Сердюк Б.Т.
9. Включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.
10. Принятие решения об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
11. Уполномочивание управляющей организации ООО «Город» на сбор и перечисление денежных средств собственников многоквартирного дома № 13 по ул. Металлургов (1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых проездов, не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по оборудованию детской площадки) для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018 год» в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).
12. Утверждение с 01.10.2017г. платы за коммунальные ресурсы по холодному, горячему водоснабжению и электроэнергии, израсходованные на общедомовые нужды, по факту согласно показаний общедомовых приборов учета по холодному, горячему водоснабжению и электроэнергии и распределение между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения без учета нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды.

В голосовании приняли участие собственники 77 помещений (110 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших:

77 помещений (110 собственников) общей площадью 3840,2 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (49,38 % от общего числа голосов).


Кворум не состоялся. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 138,3 кв.м. – 1,78 %.

Приложения к протоколу:

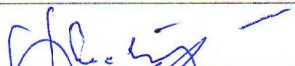
1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №13 по ул. Metallургов в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 13.10.2017г. по 22.10.2017г. – 1 лист
2. Приложение № 2 - листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 13 по ул. Metallургов в г. Заринске – 110 листов.


Инициатор собрания


_____ Кореновский В.П.

Счетная комиссия:


_____ Сердюк Б.Т.


_____ Мелехин Г.И.


_____ Кореновский В.П.