

### Протокол № 3

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул. Союза Республик, дом № 12.

г. Заринск

« 15 » декабря 2017г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 16.11.2017г.

окончание проведения собрания 12.12.2017г.

Инициатор собрания – управляющая организация ООО «Город»

Общее количество помещений – 288 квартир ( 494 собственника)

Общая площадь многоквартирного дома № 12 по ул. Союза Республик – 16406,5 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 170 помещений (300 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших: 170 помещений (300 собственников) общей площадью 9465,63 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (57,69 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0%.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидата - Пановой Я.В.
2. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидатов: секретарь - Лаврентьева М.И., счетная комиссия: Хренова Е.А., Соловьева И.Г.
3. Об утверждении условий договора управления с управляющей организацией ООО «Город», в соответствии с внесенными изменениями в законодательство РФ.

#### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9465,63 кв.м., что составляет 57,69 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по первому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Панову Я.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью **9076,46** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **95,89** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью **77,92** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **0,82** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью **311,25** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **3,29** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9465,63 кв.м., что составляет 57,69 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по второму вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

секретарь - Лаврентьева М.И.,

счетная комиссия: Хренова Е.А., Соловьева И.Г.



**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью **9076,46** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **95,89** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью **77,92** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **0,82** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью **311,25** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **3,29** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

**3.** По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9465,63 кв.м., что составляет 57.69 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по третьему вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить условия договора управления с управляющей организацией ООО «Город», в соответствии с внесенными изменениями в законодательство РФ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью **8997,21** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **95,05** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью **13,22** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **0,14** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью **455,2** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **4,81** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

**Приложения к протоколу:**

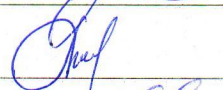
1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №12 по ул. Союза Республик в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 16.11.2017г. по 12.12.2017г. – 1 лист
2. Приложение №2 - листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 12 по ул. Союза Республик в г. Заринске – 300 листов.

Инициаторы собрания



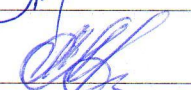
Приходько М.Ю. /директор ООО «Город»/

Секретарь собрания

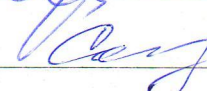


Лаврентьева М.И.

Счетная комиссия:



Хренова Е.А.



Соловьева И.Г.