

### Протокол № 3

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул.Металлургов, дом № 15/3.

г. Заринск

« 23 » мая 2017г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 11.05.2017г.

окончание проведения собрания 22.05.2017г.

инициатор собрания – собственник квартиры № 106 Сычева Н.В.

Общее количество помещений – 252 квартиры ( 397 собственников)

Общая площадь многоквартирного дома № 15/3 по ул. Metallургов – 13557 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 149 помещений (236 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших:

149 жилых помещений (236 собственников) общей площадью 8055,75 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам ( 59,42 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0%

#### Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе следующих кандидатов:  
секретарь – Сычева Н.В. (кв.106)  
счетная комиссия – Рыбченко А.А. (кв.252), Сычева Н.В. (кв.106), Петровская .Н.А.(кв.159).
2. Утверждение с 01.05.2017г. платы за коммунальные ресурсы по холодному, горячему водоснабжению и электроэнергии, израсходованные на общедомовые нужды, по факту согласно показаний общедомовых приборов учета по холодному, горячему водоснабжению и электроэнергии и распределение между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения без учета нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды.
3. Уполномочивание управляющей организации ООО «Город» на сбор и перечисление денежных средств собственников многоквартирного дома № 15/3 по ул. Metallургов (1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2017 год» в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).

#### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 8055,75 кв.м., что составляет 59,42 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по первому вопросу имеется.

#### РЕШИЛИ:

Выбрать секретаря собрания и счетную комиссию в составе:

секретарь – Сычева Н.В. (кв.106)

счетная комиссия – Рыбченко А.А. (кв.252), Сычева Н.В. (кв.106), Петровская .Н.А.(кв.159).

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 7790,65 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 96,71 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 23,7 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 0,29 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 241,4 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 3,00 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 8055,75 кв.м., что составляет 59,42 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить с 01.05.2017г. плату за коммунальные ресурсы по холодному, горячему водоснабжению и электроэнергии, израсходованные на общедомовые нужды, по факту согласно показаний общедомовых приборов учета по холодному, горячему водоснабжению и электроэнергии и распределить между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения без учета нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 7710,25 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 95,71 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью 166,9 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 2,07 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью 178,6 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 2,22 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 8055,75 кв.м., что составляет 59,42 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по третьему вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Уполномочить управляющую организацию ООО «Город» на сбор и перечисление денежных средств собственников многоквартирного дома № 15/3 по ул. Metallургов (1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории) для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2017 год» в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 7483,95 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 92,90 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

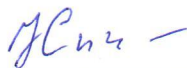
«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью 251,8 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 3,13 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью 320,0 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 3,97 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №15/3 по ул. Metallургов в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 11.05.2017г. по 22.05.2017г. – 1 лист
2. Листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 15/3 по ул. Metallургов в г. Заринске – 236 листов.

Инициатор собрания  
Секретарь собрания

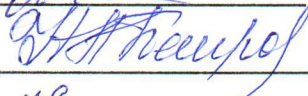


Сычева Н.В.

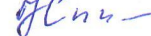
Счетная комиссия:



Рыбченко А.А.



Петровская Н.А.



Сычева Н.В.