

Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул. Союза Республик, дом № 14.

г. Заринск

« 30 » ноября 2017г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 16.11.2017г.

окончание проведения собрания 29.11.2017г.

Инициатор собрания – управляющая организация ООО «Город»

Общее количество помещений – 144 квартиры (256 собственников)

Общая площадь многоквартирного дома № 14 по ул. Союза Республик – 8136,9 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 82 помещений (148 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших: 82 помещений (148 собственников) общей площадью 4406 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (54,15 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0%.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидата - Пановой Я.В.
2. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидатов: секретарь - Лаврентьева М.И., счетная комиссия: Хренова Е.А., Соловьева И.Г.
3. Об утверждении условий договора управления с управляющей организацией ООО «Город», в соответствии с внесенными изменениями в законодательство РФ.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 4406 кв.м., что составляет 54,15 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Пановой Я.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 3969,45 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 90,09 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 50,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 1,15 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 386,05 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 8,76 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 4406 кв.м., что составляет 54,15 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидатов:

секретарь - Лаврентьева М.И.,

счетная комиссия: Хренова Е.А., Соловьева И.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 3969,45 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 90,09 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 50,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 1,15 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 386,05 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 8,76 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 4406 кв.м., что составляет 54,15 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по третьему вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления с управляющей организацией ООО «Город», в соответствии с внесенными изменениями в законодательство РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 4022,55 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 91,30 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 50,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 1,15 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 332,95 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 7,55 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №14 по ул. Союза Республик в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 16.11.2017г. по 29.11.2017г. – 1 лист
2. Приложение №2 - листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 14 по ул. Союза Республик в г. Заринске – 148 листов.

Инициаторы собрания




Приходько М.Ю. /директор ООО «Город»/

Секретарь собрания

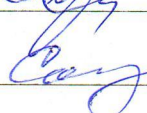


Лаврентьева М.И.

Счетная комиссия:



Хренова Е.А.



Соловьева И.Г.