

Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул.25 Партсъезда, дом № 18

г. Заринск

« 13 » февраля 2017г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 06.02.2017г.

окончание проведения собрания 12.02.2017г.

инициатор собрания – собственник квартиры № 53 по ул.25 Партсъезда Гоппе Г.Г.

Общее количество помещений – 70 квартир (116 собственников)

Общая площадь многоквартирного дома № 18 по ул.25 Партсъезда – 3282,9 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 49 помещений (86 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших:

49 жилых помещений (86 собственников) общей площадью 2337,2 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (71,19 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе: секретарь – Гоппе Г.Г. (кв.53), счетная комиссия – Гоппе Г.Г. (кв.53), Копылова Т.Р. (кв.2)
2. Утверждении предложения Некоммерческой организации Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» о перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. 25 Партсъезда - ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения
3. Утверждение срока проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения в многоквартирном доме № 18 по ул. 25 Партсъезда – до 31.12.2017г.
4. Утверждение источника финансирования для проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения многоквартирного дома № 18 по ул.25 Партсъезда - фонд капитального ремонта, сформированный за счет взносов собственников помещений многоквартирных домов.
5. Наделение полномочиями от всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. 25 Партсъезда, 18 на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, в том числе на подписание соответствующих актов собственника квартиры №53 Гоппе Г.Г. и представителей управляющей компании ООО «Город».

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2337,2 кв.м., что составляет 71,19 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать секретаря собрания и счетную комиссию в составе: секретарь – Гоппе Г.Г. (кв.53), счетная комиссия – Гоппе Г.Г. (кв.53), Копылова Т.Р. (кв. 2)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2337,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2337,2 кв.м., что составляет 71,19 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить предложения Некоммерческой организации Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» о перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. 25 Партсъезда - ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2337,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2337,2 кв.м., что составляет 71,19 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по третьему вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения в многоквартирном доме № 18 по ул. 25 Партсъезда – до 31.12.2017г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2337,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

4. По четвертому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2337,2 кв.м., что составляет 71,19 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по четвертому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить источник финансирования для проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения многоквартирного дома № 18 по ул.25 Партсъезда - фонд капитального ремонта, сформированный за счет взносов собственников помещений многоквартирных домов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2337,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

5. По пятому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2337,2 кв.м., что составляет 71,19 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по пятому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями от всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. 25 Партсъезда, 18 на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общедомового имущества, в том числе на подписание соответствующих актов собственника квартиры №53 Гоппе Г.Г. и представителей управляющей компании ООО «Город».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2337,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №18 по ул.25 Партсъезда в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 06.02.2017г. по 12.02.2017г. – 1 лист
2. Листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 28 по ул.Союза Республик – 86 листов.
3. Приложение № 2 – Реестр вручения решений (бюллетеней) собственникам многоквартирного дома № 18 по ул. 25 Партсъезда в г.Заринске Алтайского края для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений (в форме очно – заочного голосования) с 06.02.2017г. по 12.02.2017г. –5 листов.
4. Приложение № 3 - Реестр решений (подсчет итогов голосования) собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. 25 Партсъезда, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания (в форме очно – заочного голосования) в период с 06.02.2017 г. по 12.02.2017 г. – 7 листов.

Инициатор собрания  Гоппе Г.Г.

Счетная комиссия:  Гоппе Г.Г.

 Копылова Т.Р.