

## Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. Союза Республик, дом 22/2.

г. Заринск

« 20 » марта 2016г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений – очно - заочная

Дата проведения очного собрания 03.03.2016г.

Период проведения заочного голосования 04.03.2016г. - 20.03.2016г.

Инициаторы собрания – собственники помещения № 79 Садыкова И.Г., помещения № 93 Лазутина Л.В.

Общее количество помещений – 215

Общая площадь многоквартирного дома № 22/2 по ул. Союза Республик – 6517,8 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 119 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

114 помещений (общая площадью 3317,8 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (50,9 % от общего числа голосов).

5 жилых помещений (общая площадь 138,9 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию города Заринска Алтайского края (2,13 % от общего числа голосов).

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию города Заринска Алтайского края, голосовала председатель Комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации г. Заринска Богданова Ирина Юрьевна.

Итого: 119 помещения общей площадью 3456,7 кв.м. (53,03 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

### Повестка дня:

1. Выборы секретаря собрания и счетной комиссии в составе следующих кандидатов:  
секретарь – Лазутина Л.В. (кв.93)  
счетная комиссия - Садыкова И.Г. (кв.103), Лазутина Л.В. (кв.93)
2. Выборы нового члена совета дома, собственника квартиры № 93, Лазутиной Л.В., вместо выбывшего члена совета дома  
Шерстяных Л.Н. (собственника квартиры №77 до 20.01.2016 г.)
3. Утверждение ежемесячной платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.03.2016г. в размере 15,0 рублей за 1кв.м. общей площади помещений, в т.ч. для проведения следующих ремонтных работ:  
- ремонт межпанельных швов по заявкам собственников  
- ремонт кровли по заявкам собственников
4. Утверждение ежемесячной платы за ремонт подъезда № 1 с 01.03.2016г. по 31.12.2016г. в размере 6,30 рублей за 1кв.м. общей площади помещений

### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 3456,7 кв.м., что составляет 53,03 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать секретарем собрания Лазутину Л.В. (кв.93)  
счетную комиссию: Садыкова И.Г. (кв.103), Лазутина Л.В. (кв.93)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 3291,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 95,21 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.