

## Протокол № 1

внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 18/2.

г. Заринск

« 27 » апреля 2016г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 12.04.2016г.

окончание проведения собрания 27.04.2016г.

инициатор собрания – собственник помещения №4 Сеницына Светлана Александровна (свидетельство о государственной регистрации 22АВ 219413 от 10.09.2010г.)

Общее количество помещений – 99 квартир (153 собственника помещений)

Общая площадь многоквартирного дома № 18/2 по ул. 25Партсъезда – 4554,1 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 74 помещений МКД (110 собственников помещений)

Из общего числа голосовавших:

74 помещения (110 человек собственников помещений) общей площадью 3470,7 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (76,21 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

### Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе:  
секретарь собрания – Сеницына С.А. (кв.4)  
счетная комиссия - Сеницына С.А. (кв.4), Тягунова Е.П. (кв.59)
2. Утверждение ежемесячной платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2016г. в размере 13,10 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений, в т.ч. утверждение следующих ремонтных работ в 2016 году:
  - ремонт межпанельных швов по заявкам собственников – 10м.п.
  - лоточный ремонт кровли – 200 м.кв.
  - ремонт ребер жесткости ж/б плиты покрытия – 0,6 м.куб.
3. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 3470,7 кв.м., что составляет 76,21 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать секретарем собрания Сеницыну С.А. (кв.4)

счетную комиссию в составе: Сеницына С.А. (кв.4), Тягунова Е.П. (кв.59)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2699 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 77,77 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 771,7 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 22,23 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 3470,7 кв.м., что составляет 76,21 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.



**РЕШИЛИ:** Утвердить ежемесячную плату за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2016г. в размере 13,10 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений, в т.ч. утверждение следующих ремонтных работ в 2016 году:

- ремонт межпанельных швов по заявкам собственников – 10м.п.
- лоточный ремонт кровли – 200 м.кв.
- ремонт ребер жесткости ж/б плиты покрытия – 0,6 м.куб.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2453,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 70,69 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 1017,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 29,31 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 3470,7 кв.м., что составляет 76,21 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по третьему вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2699 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 77,77 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 771,7 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 22,23 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 18/2.
2. Приложение №2 – решение общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений жилого дома № 18/2 по ул.25Партсъезда в г.Заринске / 11 листов/.

Инициатор собрания  Синицына С.А.