

Протокол № 1

внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 16.

г. Заринск

« 20 » июня 2016г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 09.06.2016г.

окончание проведения собрания 20.06.2016г.

инициаторы собрания – управляющая организация ООО «Город»

Общее количество помещений – 70 квартир (98 собственников)

Общая площадь многоквартирного дома № 16 по ул. 25Партсъезда – 3241,2 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 36 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

36 помещений (51 собственник) общей площадью 1794,0 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (55,35 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе кандидатов:
секретарь – Хохрякова И.Н., счетная комиссия – Приходько С.В., Панова Я.В.
2. Утверждение ежемесячной платы в период с 01.06.2016г. по 31.08.2016г. в размере 6,61 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений за работы по замене аварийной ж/б плиты покрытия на оцинкованный профлист.
3. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 1794,0 кв.м., что составляет 55,35 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания Хохрякову И.Н.,
счетную комиссию: Приходько С.В., Панова Я.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 1691,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 94,26 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 102,9 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 5,74 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 1794,0 кв.м., что составляет 55,35 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячную плату в период с 01.06.2016г. по 31.08.2016г. в размере 6,61 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений за работы по замене аварийной ж/б плиты покрытия на оцинкованный профлист.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 1691,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 94,26 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 102,9 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 5,74 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 1794,0 кв.м., что составляет 55,35 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по третьему вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 1691,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 94,26 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 102,9 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 5,74 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 16.
2. Приложение №2 – решение внеочередного общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений жилого дома № 16 по ул.25Партсъезда в г.Заринске / 11 листов/.

Инициаторы собрания  Приходько М.Ю. (директор ООО «Город»)