

Протокол № 1

внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 18.

г. Заринск

« 27 » апреля 2016г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 14.04.2016г.

окончание проведения собрания 27.04.2016г.

инициаторы собрания – собственники помещений : Копылова Т.Р. (кв.2), Добрынина Н.В. (кв.26), Гоппе С.Я. (кв.53), Микова Н.В. (кв.39)

Общее количество помещений – 70 квартир (115 собственника помещений)

Общая площадь многоквартирного дома № 18 по ул. 25Партсъезда – 3282,9 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 49 помещений МКД (82 собственника помещений) общей площадью 2348,4 кв.м., что составляет 71,53% от общего числа голосов.

Из общего числа голосовавших:

49 помещений (82 собственника помещений) общей площадью 2348,4 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (71,53 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе кандидатов:
секретарь собрания - Копылова Т.Р. (кв.2)
счетная комиссия - Копылова Т.Р. (кв.2), Гоппе С.Я. (кв.53)
2. Утверждение ежемесячной платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2016г. в размере 13,2 рублей за 1кв.м. общей площади помещений, в т.ч. утверждение следующих ремонтных работ в 2016 году:
- ремонт межпанельных швов по заявкам собственников – 10м.п.
- латочный ремонт кровли – 200 м.кв.
3. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2348,4 кв.м., что составляет 71,53 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания Копылову Т.Р. (кв.2)

счетную комиссию в составе: Копылова Т.Р. (кв.2), Гоппе С.Я. (кв.53)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2142,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 91,23 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 205,9 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 8,77 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2348,4 кв.м., что составляет 71,53 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячную плату за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2016г. в размере 13,2 рублей за 1кв.м. общей площади помещений, в т.ч. утверждение следующих ремонтных работ в 2016 году:

- ремонт межпанельных швов по заявкам собственников – 10м.п.
- латочный ремонт кровли – 200 м.кв.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2023,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 86,15 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 235,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 13,85 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2348,4 кв.м., что составляет 71,53 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по третьему вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2186,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 93,09 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 162,3 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 6,91 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

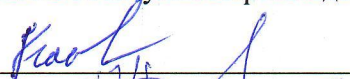
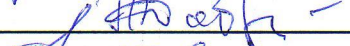


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 18.
2. Приложение №2 – решение общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений жилого дома № 18 по ул.25Партсъезда в г.Заринске / 11 листов/.

Инициаторы собрания

	Копылова Т.Р.
	Добрылина Н.В.
	Гоппе С.Я.
	Микова Н.В.