

Протокол № 1

внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 18/1.

г. Заринск

« 21 » июня 2016г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 15.06.2016г.

окончание проведения собрания 21.06.2016г.

инициаторы собрания – управляющая организация ООО «Город»

Общее количество помещений – 70 квартир (собственников)

Общая площадь многоквартирного дома № 18/1 по ул. 25Партсъезда – 3266,6 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 46 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

45 помещений (65 собственников) общей площадью 2082,2 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (63,74 % от общего числа голосов).

1 жилое помещение (общая площадь 57,7 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию города Заринска Алтайского края (1,77 % от общего числа голосов).

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию города Заринска Алтайского края, голосовала председатель Комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации г. Заринска Богданова Ирина Юрьевна.

Итого: 46 помещений общей площадью 2139,9 кв.м. (65,51 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе кандидатов:
секретарь – Панова Я.В., счетная комиссия – Хохрякова И.Н., Соловьева И.Г.
2. Утверждение ежемесячной платы в период с 01.06.2016г. по 30.09.2016г. в размере 3,66 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений за проведение работ по ремонту межпанельных швов по заявкам собственников и работ по латочному ремонту кровли.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2139,9 кв.м., что составляет 65,51 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания Панову Я.В.,
счетную комиссию: Хохрякова И.Н., Соловьева И.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 1888,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 88,23 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 101,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 4,74 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 150,3 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 7,02 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2139,9 кв.м., что составляет 65,51 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячную плату в период с 01.06.2016г. по 30.09.2016г. в размере 3,66 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений за проведение работ по ремонту межпанельных швов по заявкам собственников и работ по латочному ремонту кровли.