

Протокол № 1

внеочередного общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 18/1.

г. Заринск

« 04 » мая 2016г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 19.04.2016г.

окончание проведения собрания 04.05.2016г.

инициатор собрания – собственник помещения №51 Дроздова Евгения Владимировна

Общее количество помещений –70 квартир (100 собственников помещений)

Общая площадь многоквартирного дома № 18/1 по ул. 25Партсъезда – 3266,6 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 39 помещений МКД (47 собственников помещений)

Из общего числа голосовавших:

39 помещений (47 собственников помещений) общей площадью 1738,7 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (53,23 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе:
секретарь собрания – Дроздова Е.В. (кв.51)
счетная комиссия - Дроздова Е.В. (кв.51), Лимонова В.В. (кв.49)
2. Утверждение ежемесячной платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2016г. в размере 13,0 рублей за 1кв.м. общей площади помещений, в т.ч. утверждение следующих ремонтных работ в 2016 году:
- ремонт межпанельных швов по заявкам собственников – 35м.п.
- латочный ремонт кровли – 200 м.кв.
3. Утверждение ежемесячной платы с 01.05.2016г по 31.12.2016г. за работы по ремонту отмостки между подъездами № 3 и №4 в размере 1,14 рублей за 1кв.м. общей площади помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 1738,7 кв.м., что составляет 53,23 % от общей площади всех помещений жилого дома.
Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания Дроздову Е.В. (кв.51)

счетную комиссию в составе: Дроздова Е.В. (кв.51), Лимонова В.В. (кв.49)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 1738,7 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

ВХОДЯЩИЙ № 149
"16 - 05 - 2016г.
Подпись [подпись]