

## Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул.25 Партсъезда, 24.

г. Заринск

« 26 » февраля 2019 г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 15.02.2019г.

окончание проведения собрания 25.02.2019г.

инициатор собрания – управляющая организация ООО «Город»

### Повестка собрания.

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидата Ушакова А.В. (директор ООО Город»).
2. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидатов: секретарь - Хренова Е.А.;  
счетная комиссия: Лаврентьева М.И., Панова Я.В.(представители ООО «Город»).
3. Проведение работ по замене редуктора лифтовой лебедки в подъезде № 4 многоквартирного дома № 24 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске с определением источника финансирования работ за счет ежемесячной платы собственников в период с 01.02.2019г. по 30.04.2019г. в доле, соразмерной общей площади помещений, принадлежащих собственникам в размере 4,84 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений исходя из сметной стоимости данных работ в размере 114568 рублей.
4. Заключение собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 24 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске, действующими от своего имени, договоров о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01.03.2019 г.
5. Заключение собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 24 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.03.2019 г.
6. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации.

Общее количество помещений – 144 квартиры (230 собственников)

Общая площадь помещений многоквартирного дома № 24 по ул. 25 Партсъезда – 7895,8 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 52 помещений (83 собственника) МКД.

Из общего числа голосовавших:

52 помещения (83 собственника) общей площадью 2790,6 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам ( 35,34 % от общего числа голосов).

Отказались принимать участие в голосовании 45 собственников помещений МКД общей площадью 2025,2 кв.м.( 25,65 % от общего числа голосов).

Кворум не состоялся. Общее собрание собственников помещений не легитимно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0%.

### Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома № 24 по ул. 25 Партсъезда в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 15.02.2019г. по 25.02.2019г. – 1 лист.
2. Реестр вручения решений (бюллетней) собственникам МКД № 24 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений (в форме очно – заочного голосования) с 15.02.2019г. по 25.02.2019г. – 4 листа.
3. Приложение № 2 - листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 24 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске – 83 листа.

Инициатор собрания

\_\_\_\_\_  
 Ушаков А.В.

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
 Хренова Е.А.

Счетная комиссия:

\_\_\_\_\_  
 Лаврентьева М.И.

\_\_\_\_\_  
 Панова Я.В.