

## Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. 25Партсъезда, дом 14.

г. Заринск

« 27 » января 2016г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений – очно - заочная

Дата проведения очного собрания 20.01.2016г.

Период проведения заочного голосования 21.01.2016г. - 27.01.2016г.

Инициатор собрания – собственник квартиры № 14 Тымченко Татьяна Ивановна

Общее количество помещений – 121

Общая площадь многоквартирного дома № 14 по ул. 25Партсъезда – 5507,3 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 89 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

80 жилых помещений (общая площадью 3426,9 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (62,22 % от общего числа голосов).

9 жилых помещений (общая площадь 327,2 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию города Заринска Алтайского края (5,94 % от общего числа голосов).

Итого: 89 помещений общей площадью 3754,1 кв.м. (68,17 % от общего числа голосов)

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию города Заринска Алтайского края, голосовала председатель Комитета по экономике и управления муниципальным имуществом Администрации г. Заринска Богданова Ирина Юрьевна.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

### Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в следующем составе: секретарь – Тымченко Т.И.(кв.14 корпус2), счетная комиссия – Тымченко Т.И.(кв.14 корпус2), Бажайкина С.Б. (кв.10, корпус2)  
(ФИО, №квартиры)
2. Утверждение ежемесячной платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2016г. в размере 14,27 рублей за 1кв.м. общей площади помещений, в т.ч. для проведения следующих ремонтных работ:
  - ремонт наружных межпанельных швов по заявкам собственников
  - ремонт кровли по заявкам собственников

### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 3754,1 кв.м., что составляет 68,17 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать секретарем собрания Тымченко Т.И.(кв.14 корпус2), счетную комиссию: Тымченко Т.И.(кв.14 корпус2), Бажайкину С.Б. (кв.10, корпус2)

### ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 3754,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

### «ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

### «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 3754,1 кв.м., что составляет 68,17 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

**РЕШИЛИ** Утвердить ежемесячную плату за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2016г. в размере 14,27 рублей за 1кв.м. общей площади помещений, в т.ч. для проведения следующих ремонтных работ:

- ремонт наружных межпанельных швов по заявкам собственников
- ремонт кровли по заявкам собственников

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 3687,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 98,22 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью 67 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 1,78 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников о проведении очно-заочного голосования / 1 лист/
2. Приложение №2 – решение общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений жилого дома № 14 по ул.25Партсъезда в г.Заринске /10 листов/
3. Приложение № 3 – решение собственника (комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации г.Заринска) помещений – квартир №№ 18,19(ком.1); 23(ком1); 39; 56; 61(ком1); 61(ком2) – 1 корпус, №№ 29; 33; 49 – 2 корпус по адресу: г.Заринск, 25Партсъезда, 14 /1лист/.
4. Приложение 4 – решение собственника нежилого помещения (корпус 2) 420,8 кв.м. /1 лист/

Инициатор собрания Ольга Александровна Железнякова