

### Протокол № 3

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений по адресу: город Заринск, ул. Metallургов, дом 17.

г. Заринск

« 10 » февраля 2016г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений – очно - заочная

Дата проведения очного собрания 31.01.2016г.

Период проведения заочного голосования 01.02.2016г. - 10.02.2016г.

Инициатор собрания – управляющая компания ООО «Город».

Общее количество помещений – 426

Общая площадь многоквартирного дома № 17 по ул. Metallургов – 23136,1 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 269 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

269 помещений (общая площадью 14421,63 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (62,33 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

#### Повестка дня:

1. Выбор секретаря собрания и счетной комиссии в составе следующих кандидатов:  
Губарева Н.А. – секретарь собрания, счетная комиссия – Приходько С.В., Панова Я.В.
2. Утверждение единовременной платы в размере 1,32 рубля за 1 м.кв. общей площади помещений в феврале 2016г. за ремонт лифтового оборудования в подъездах №№ 4,6 (замена несущих канатов согласно актам от 09.11.2015г. периодического технического освидетельствования лифта).

#### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 14421,63 кв.м., что составляет 62,33% от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать секретарем собрания Губареву Н.А.

счетную комиссию: Приходько С.В., Панову Я.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 12476,83 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 86,51 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 1328,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 9,21 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 616,7 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 4,28 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 14421,63 кв.м., что составляет 62,33 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по второму вопросу имеется.

**РЕШИЛИ** Утвердить единовременную плату в размере 1,32 рубля за 1 м.кв. общей площади помещений в феврале 2016г. за ремонт лифтового оборудования в подъездах №№ 4,6 (замена несущих канатов согласно актам от 09.11.2015г. периодического технического освидетельствования лифта).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 11599,13 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 80,43 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2309,8 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 16,02 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 512,7 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 3,55 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников о проведении очно-заочного голосования / 1 лист/
2. Приложение №2 – решение общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений жилого дома № 17 по ул.Металлургов в г.Заринске /26 листов/
3. Приложение 3 – решение собственника нежилого помещения (кв.323) - ООО «Заринская городская электрическая сеть» /1 лист/
4. Приложение 4 – решение собственника нежилого помещения (встроено – пристроенное нежилое помещение №1) - КГБУЗ «Центральная городская больница г.Заринск» /1 лист/

Инициатор собрания

*директор ООО "Зарю" Трудовое м.о. Офиц*