

Протокол

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений по адресу:
город Заринск, ул. 25 Партсъезда, дом 18/2.

г. Заринск

«01» 01 2014г.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №18/2 по ул.25 Партсъезда выступила Сеницына Светлана Александровна (кв.№ 4).

Общее количество помещений – 100.

Общая площадь многоквартирного дома № 18/2 по ул.25 Партсъезда – 4554,1 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 66 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

66 жилых помещений (общая площадь 2484,4 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (54,56 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Предоставление нежилого помещения площадью 56,5 кв.м. во временное пользование арендатора Шушкова С.М.
2. Определение управляющей компании ООО «Город» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2484,4 кв.м., что составляет 54,56 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Предоставить нежилое помещение площадью 56,5 кв.м. во временное пользование арендатору Шушкова С.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2447,45 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 98,52 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 21,85 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 0,88 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 15,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 0,60 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2484,4 кв.м., что составляет 54,56 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Определить управляющую компанию ООО «Город» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 2447,45 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 98,52 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 21,85 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 0,88 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 15,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 0,60 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Инициаторы собрания:

Син Семизин СД
