

Протокол

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений по адресу:
город Заринск, ул. Metallургов, дом 15 .

г. Заринск

«23» 04 2015 г.

Инициаторами проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №15 по ул. Metallургов выступили Черняк С.И. (кв.213), Пищулина М.Я. (кв.126), Кириченко И.Ф. (кв.192)

Общее количество помещений – 288.

Общая площадь многоквартирного дома № 15 по ул. Metallургов – 15268,4 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 168 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

166 жилых помещений (общая площадь 9107,9 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (59,65 % от общего числа голосов).

2 жилых помещения (общая площадь 85,6 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию города Заринска Алтайского края (0,56 % от общего числа голосов).

Итого: 168 помещений общей площадью 9193,5 кв.м. (60,21 % от общего числа голосов).

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию города Заринска Алтайского края, голосовала председатель Комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации г. Заринска Богданова Ирина Юрьевна.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно. Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Предоставление нежилого помещения площадью 5,4м.кв. во временное пользование арендатора Кожемякиной С.С.
2. Предоставление нежилого помещения площадью 13,5м.кв. во временное пользование арендатора Машканцевой Г.И.
3. Определение управляющей компании ООО «Город» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9193,5 кв.м., что составляет 60,21 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Предоставить нежилое помещение площадью 5,4 м.кв. во временное пользование арендатора Кожемякиной С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 9134,00 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 99,35 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 59,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 0,65 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью ___ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие ___ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9193,5 кв.м., что составляет 60,21 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по второму вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Предоставление нежилого помещения площадью 13,5м.кв. во временное пользование арендатора Машканцевой Г.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 9193,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью ___ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие ___ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью ___ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие ___ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9193,5 кв.м., что составляет 60,21 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по третьему вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Определить управляющую компанию ООО «Город» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 8960,00 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 97,46% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 233,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 2,54 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Инициаторы собрания:

Бел. / Черныш С.В.

Сидорова
С.В.