

Протокол

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений по адресу:
город Заринск, ул. Metallургов, дом 15/1 .

г. Заринск

« 18 » мая 2015г.

Инициаторами проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №15/1 по ул. Metallургов выступили Умнова Л.А. (кв.30), Хардина Н.Г. (кв.5).

Общее количество помещений – 60.

Общая площадь многоквартирного дома № 15/1 по ул. Metallургов – 2694,7 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 38 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

37 жилых помещений (общая площадь 1725,7 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (64,04 % от общего числа голосов).

1 жилое помещение (общая площадь 30,1 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию города Заринска Алтайского края (1,12 % от общего числа голосов).

Итого: 38 помещений общей площадью 1755,8 кв.м. (65,16 % от общего числа голосов).

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию города Заринска Алтайского края, голосовала председатель Комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации г. Заринска Богданова Ирина Юрьевна.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

1. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт общего имущества дома с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года в размере 14,77 руб. за 1 кв.м. общей площади помещений (повышение тарифа на 3,07 руб. ежемесячно за 1 кв.м.) для проведения следующих ремонтных работ:
 - ремонт межпанельных швов по заявкам -4,7м.п.
 - ремонт кровли-150 м.кв.
 - изготовление и установка песочницы
 - замена разрушенных бетонных крышек вентиляционных шахт на оцинкованные.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 1755,8 кв.м., что составляет 65,16 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Утвердить тариф за содержание и текущий ремонт общего имущества дома с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года в размере 14,77 руб. за 1 кв.м. общей площади помещений (повышение тарифа на 3,07 руб. ежемесячно за 1 кв.м.) для проведения следующих ремонтных работ:

- ремонт межпанельных швов по заявкам -4,7м.п.

- ремонт кровли-150 м.кв.
- изготовление и установка песочницы
- замена разрушенных бетонных крышек вентиляционных шахт на оцинкованные.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 1621,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 92,33 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 43,5 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 2,48 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 91,2 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 5,19 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Инициаторы собрания: ИЗ Чиркова Л.А кв. 30

ИЗ Кардина АТ кв 5