

Протокол

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений по адресу:
город Заринск, ул.Металлургов, дом 13 .

г. Заринск

«01» июля 2015г.

Инициаторами проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №13 по ул.Металлургов выступили Кореновский В.П. (кв.80), Калинин А.С. (кв.18), Коннов В.А. (кв.48), Мелехин Г.И. (кв.85), Сердюк Б.Т. (кв.116).

Общее количество помещений – 144.

Общая площадь многоквартирного дома № 13 по ул.Металлургов – 7777,2 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 88 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

88 жилых помещений (общая площадь 4427,72 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (56,93 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0 %.

Повестка дня:

✓ 1. Утверждение плана ремонтных работ на 2015год:

- ✓ -Ремонт межпанельных швов по заявкам-50м.п.
- ✓ -Ремонт козырька лоджии над 9 этажом (кв.70)-3м.кв.
- ✓ -Ремонт кровли-100м.кв.

2. Утверждение единовременной платы в размере 31,50 руб. за 1м.кв. общей площади помещений для проведения ремонтных работ в подъезде №4.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 4427,72 кв.м., что составляет 56,93 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ:

Утвердить план ремонтных работ на 2015год:

- ремонт межпанельных швов по заявкам-50м.п.
- ремонт козырька лоджии над 9 этажом (кв.70)-3м.кв.
- ремонт кровли-100м.кв.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 4325,62 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 97,69 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 102,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 2,31 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 4321,72 кв.м., что составляет 55,60 % от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по (второму) вопросу имеется.

РЕШИЛИ:

Утвердить единовременную плату в размере 31,50 руб. за 1м.кв. общей площади помещений для проведения ремонтных работ в подъезде №4.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 4219,62 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 97,64 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью 102,1 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 2,36 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Инициаторы собрания:

А. Кореньков А.В.

А.И. Сергеев

А.И. Камин В.А.

А.И. Мелехов Г.И.