

Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул.Союза Республик, дом № 14/1.

г. Заринск

« 14 » января 2019г.

форма собрания очно - заочная
начало проведения собрания 18.12.2018г.
окончание проведения собрания 10.01.2019г.
инициатор собрания – управляющая организация ООО «Город»

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидата Ушакова А.В.
2. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: секретарь - Хренова Е.А., счетная комиссия: Лаврентьева М.И., Панова Я.В.(представители ООО «Город»).
3. Об утверждении ежемесячной платы собственников за содержание общего имущества многоквартирного дома № 14/1 по ул. Союза Республик в г. Заринске с 01.01.2019г. в размере 20,00 рублей за 1кв.м. общей площади помещений.
4. Об утверждении ежемесячной платы собственников в период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. в размере 1,40 рублей за 1 кв.м. общей площади помещений за проведение работ по замене ж/б плит покрытия в количестве двух штук на профилированный лист.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 14/1 по ул. Союза Республик в г. Заринске договоров о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.
6. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников путем размещения информации в общедоступном месте, а именно на досках информации, либо на платежных документах, а также на сайте управляющей организации ООО «Город».

Общее количество помещений – 144 квартиры (241 собственник)

Общая площадь помещений многоквартирного дома № 14/1 по ул. Союза Республик – 7715,3 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 62 помещений (112 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших:

62 помещения (112 собственников) общей площадью 3397 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (44,03 % от общего числа голосов).

Кворум не состоялся. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0%

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №14/1 по ул. Союза Республик в г.Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 18.12.2018г. по 10.01.2019г. – 1 лист
2. Приложение № 2 - листы голосования (решение) собственников помещений жилого дома № 14/1 по ул. Союза Республик в г. Заринске – 112 листов.

Инициатор собрания _____ Ушаков А.В.

Секретарь собрания _____ Хренова Е.А.

Счетная комиссия: _____ Лаврентьева М.И.

_____ Панова Я.В.