

## Протокол № 1

общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Заринск, ул. 25 Партсъезда, дом № 18/1.

г. Заринск

« 13 » октября 2018г.

форма собрания очно - заочная

начало проведения собрания 03.10.2018г.

окончание проведения собрания 12.10.2018г.

инициатор собрания – собственник квартиры № 16 по ул.25 Партсъезда, 18/1 в г. Заринске Еременко Ольга Сергеевна.

Общее количество помещений – 70 квартир ( 105 собственников)

Общая площадь многоквартирного дома № 18/1 по ул.25 Партсъезда – 3266.6 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 48 помещений (68 собственников) МКД.

Из общего числа голосовавших 48 помещений (68 собственников) общей площадью 2262,0 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам ( 69,25% от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью 0%

### Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидата Еременко О.С. (кв.16).
2. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в лице кандидатов: секретарь - Шнайдер П.А. (кв. 20);  
счетная комиссия: Яковлева Г.А. (кв. 2). Шнайдер П.А. (кв. 20);
3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 18/1, расположенного по ул. 25 Партсъезда в г.Заринске, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы» на 2019 год.
4. Подготовка и утверждение дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. 25 Партсъезда, 18/1.
5. Утверждение работ по благоустройству дворовой территории:
  - ремонт дворовых проездов;
  - установка скамеек;
  - установка урн.
6. Утверждение работ по благоустройству дворовой территории:
  - оборудование детской площадки с установкой форм на придомовой территории многоквартирных домов по адресу: г. Заринск, ул. 25 Партсъезда, 16, ул. 25 Партсъезда, 18/2
7. Утверждение финансовой формы участия и доли участия заинтересованных лиц в размере не менее 1%, но не более 15% от стоимости мероприятий по ремонту дворовых проездов, установке скамеек, установке урн.
8. Утверждение финансовой формы участия и доли участия заинтересованных лиц – не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по оборудованию детской площадки.
9. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. Предлагаемая кандидатура – собственник квартиры № 16 Еременко О.С.
10. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.
11. Принятие решения об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
12. Об уполномочивании управляющей организации ООО «Город» на сбор и перечисление денежных средств собственников многоквартирного дома № 18/1 по ул. 25 Партсъезда (1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых проездов, не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по оборудованию детской площадки) для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018 -2022 годы» в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).

### Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262,0 кв.м., что составляет 69,25 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по первому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Еременко О.С. (кв.16).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

2. По второму вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25% от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по второму вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Выбрать секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе: секретарь - Шнайдер П.А. (кв. 20); счетная комиссия: Яковлева Г.А. (кв. 2), Шнайдер П.А. (кв. 20);

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

3. По третьему вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по третьему вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Обратиться с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома № 18/1, расположенного по ул. 25 Партсъезда в г.Заринске, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018 - 2022 годы» на 2019 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

4. По четвертому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25% от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по четвертому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Подготовить и утвердить дизайн – проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск, ул. 25 Партсъезда, 18/1.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

5. По пятому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по пятому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории:

- ремонт дворовых проездов;
- установка скамеек;
- установка урн.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

6. По шестому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25% от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по шестому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить работы по благоустройству дворовой территории:

- оборудование детской площадки с установкой форм на придомовой территории многоквартирных домов по адресу: г. Заринск, ул. 25 Партсъезда, 16, ул. 25 Партсъезда, 18/2

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

7. По седьмому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью **2262** кв.м., что составляет **69,25%** от общей площади всех помещений жилого дома.

Кворум по седьмому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить финансовую форму участия и долю участия заинтересованных лиц в размере не менее 1%, но не более 15% от стоимости мероприятий по ремонту дворовых проездов, установке скамеек, установке урн.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью **2262** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **100** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

8. По восьмому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью **2262** кв.м., что составляет **69,25** % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по восьмому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Утвердить финансовую форму участия и долю участия заинтересованных лиц – не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по оборудованию детской площадки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью **2262** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **100** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_ % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

9. По девятому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью **2262** кв.м., что составляет **69,25** % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по девятому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Уполномочить собственника квартиры № 16 Еременко О.С. на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. По адресу: г. Заринск, ул. 25 Партсъезда, 18/1.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью **2262** кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие **100** % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

**10.** По десятому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по десятому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

**11.** По одиннадцатому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по одиннадцатому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Содержать за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и производить текущий ремонт объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью - \_\_\_ кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие - \_\_\_% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

**12.** По двенадцатому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 2262 кв.м., что составляет 69,25 % от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по двенадцатому вопросу имеется.

**РЕШИЛИ:** Уполномочить управляющую организацию ООО «Город» на сбор и перечисление денежных средств собственников многоквартирного дома № 18/1 по ул. 25 Партсъезда (1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых проездов, не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по оборудованию детской площадки) для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018 -2022 годы» в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).

ГОЛОСОВАЛИ:

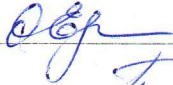

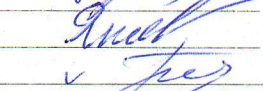

«ЗА» проголосовали собственники, владеющие площадью 2262 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100 % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОТИВ» проголосовали собственники, владеющие площадью -      кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие -      % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали собственники, владеющие площадью -      кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие -      % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

Приложения к протоколу:

1. Объявление – уведомление собственников помещений многоквартирного дома №18/1 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) в период с 03.10.2018г. по 12.10.2018г. – 1 лист.
2. Реестр вручения решений (бюллетней) собственникам МКД № 18/1 по ул. 25 Партсъезда в г.Заринске для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений (в форме очно – заочного голосования) с 03.10.2018г. по 12.10.2018г. – 4 листа.
3. Листы голосования (решения) собственников помещений жилого дома № 18/1 по ул. 25 Партсъезда в г. Заринске – 68 листов.

Инициатор собрания		Еременко О.С.
Председатель собрания		Шнайдер П.А.
Секретарь собрания		Яковлева Г.А.
Счетная комиссия:		Шнайдер П.А.