

Протокол

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений по адресу:
город Заринск, ул. Союза Республик, дом 12.

г. Заринск

19 ноября 2013 года

время проведения с 19 ноября 2013 года по 19 ноября 2013 года.

Протокол изготовлен 19 ноября 2013 года.

Инициаторами проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Союза Республик выступили Виноградова Светлана Семеновна, проживающая(ий) в квартире № 214 Антропов Игорь Владимирович проживающая(ий) в квартире № 106 названного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений (далее именуемых помещения) жилого дома № 12 по ул. Союза Республик составляет 16252,4 кв.м.

Количество решений собственников признанных недействительными полностью .

Повестка дня:

1. Выбор с 01.01.2014 года в качестве управляющей организации ООО «Город» на срок один год.

2. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в составе определенном минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 года.

3. Установление ежемесячной платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 11,75 рублей с 1 кв.м. общей площади. Определение стоимости коммунальных услуг и оплаты за объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды, предусмотренный абз.2 п.44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 года, путем распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Принятое решение.

1. По первому вопросу проголосовали собственники помещений, владеющие площадью 9813,72 кв.м., что составляет 60,4% от общей площади всех помещений жилого дома. Кворум по первому вопросу имеется.

РЕШИЛИ: Выбрать с 01.01.2014 года в качестве управляющей организации ООО «Город» на срок один год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»

проголосовали собственники, владеющие площадью 9813,72 кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие 100⁰% голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ПРОГИВ»

проголосовали собственники, владеющие площадью нет кв.м. от общей площади принадлежащей лицам принявшим участие в голосовании, обладающие % голосов от общего числа проголосовавших собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»